

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1182/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza Dom exclusive interijeri d.o.o. – u stečaju, OIB: 03936581944, Zagreb,
Kninski trg 13

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U predmetnom stečajnom postupku nema prometa po računu s obzirom stečajni dužnik nema aktivan račun.

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

IMOVINA

1. Dugotrajna imovina- vrijednost 0,00 kn
2. Potraživanja prema kupcima- 0,00 kn
3. Stanje na računu 0,00 kn

OBVEZE

2. Obveze stečajne mase:

HEP elektra d.o.o.	1.521,35
Odvjetničke usluge-nefakturirane	95.978,12 kn
Bruto nagrada stečajnog upravitelja	142.840,00 kn
Ukupno obveze stečajne mase:	240.339,47kn

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Imovinu ove stečajne mase je činilo vlasništvo nekretnine u naravi – zidana baraka IV, dimenzija 47,90 x 9,43 m u Slavonskoj aveniji 15a, Zagreb, a koja je izgrađena na k.č.br. 3289/1 i 3289/4, k.o. Resnik i k.č.br. 1303/1 i 1303/2, k.o. Resnik.

U ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br. Ovr-3442/18, ovrhovoditelja Darka Antolić protiv ovršenika Stečajna masa iza Dom exclusive interijeri d.o.o. – u stečaju, gornja nekretnina je rješenjem o dosudi od 26.09.2019. godine dosuđena Darku Antolić kao jedinom ponuditelju na prvom ročištu za dražbu za cijenu od 1.612.000,00 kuna te je kupac oslobođen uplate kupovnine.

Sud je donio zaključak o predaji u posjed i kupac je preuzeo posjed nekretnine.

Ovršni sud nije priznao troškove unovčenja koji se odnose na nagradu stečajnom upravitelju u iznosu 142.840,00 kuna što je pravomoćno potvrđeno presudom Županijskog suda u Zagrebu, posl.br. Gž ovr-317/2020..

Obračun troškova i obveza stečajnog postupka kako slijedi:

	mjesečno	mjeseci	Ukupno (kn)
UKUPNO PLAĆENO:			
Odvjetničke usluge			95.978,12
Bruto nagrada stečajnog upravitelja (nekretnina unovčena za 1.612.000,00 kuna)			142.840,00
Hep elektra d.o.o.			1.521,35
UKUPNO ZA PLATITI:			240.339,47
UKUPNO TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE:			240.339,47

Prijedlog odluke

S obzirom da su je skupština vjerovnika 14.04.2021. godine dala suglasnost za obustavu i zaključenje ovog postupka predlaže se sudu postupiti sukladno čl. 293. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum

U Zagrebu, dana 17.05.2021.

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković